



Ofenstadt Velten

Die Bürgermeisterin

Satzung über die Straßenreinigung in der Stadt Velten (Straßenreinigungssatzung)

Aufgrund der §§ 3 und 28 Abs. 2 Nr. 9 der Kommunalverfassung für das Land Brandenburg (BbgKVerf) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. Dezember 2007 (GVBl.I/07, [Nr. 19], S. 286), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 23. Juni 2021 (GVBl.I/21, [Nr. 21]), des § 49a des Brandenburgischen Straßengesetzes (BbgStrG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28. Juli 2009 (GVBl. I/07, [Nr. 15], S. 358) zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 18. Dezember 2018 (GVBl.I/18, [Nr. 37], S.3) sowie §§ 1, 2, 6 des Kommunalabgabengesetzes für das Land Brandenburg (KAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 31.März 2004 (GVBl. I/04, [Nr. 8], S. 174) zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 19. Juni 2019 (GVBl.I/19, [Nr. 36]) hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Velten in ihrer Sitzung am 22.03.2022 die folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Allgemeines

- 1) Die Stadt Velten betreibt die Reinigung der öffentlichen Straßen innerhalb der geschlossenen Ortslage, bei Landes- und Kreisstraßen jedoch nur die Ortsdurchfahrten, als öffentliche Einrichtung. Dies gilt auch für öffentliche Straßen außerhalb der geschlossenen Ortslage, die an bebaute Grundstücke angrenzen. Die Reinigung kann nach §§ 2 und 4 dieser Satzung den Grundstückseigentümern übertragen werden.
Die Stadt Velten handelt hoheitlich. Sie kann sich bei der Durchführung privater Dritter bedienen.
- 2) Öffentliche Straßen sind diejenigen Straßen, Wege und Plätze, die dem öffentlichen Verkehr gewidmet sind und die als öffentliche Straßen, Wege und Plätze im Sinne des Brandenburgischen Straßengesetzes gelten.
- 3) Verpflichtete im Sinne dieser Satzung sind die Eigentümer oder Besitzer der durch die öffentliche Straße erschlossenen Grundstücke, die
 - a) an eine öffentliche Straße angrenzen und durch diese erschlossen werden (Anlieger) oder
 - b) ohne an eine öffentliche Straße anzugrenzen, über diese erschlossen werden (Hinterlieger).

Ein Grundstück grenzt auch dann an eine öffentliche Straße, wenn es nur durch Zwischenflächen im Eigentum der Stadt Velten, insbesondere durch Flächen für Stützmauern, Böschungen, Straßen- und Baumgräben, straßenbegleitende Grünstreifen sowie durch sonstige nicht bebaubare Restflächen von der öffentlichen Straße getrennt ist.



Ofenstadt Velten

Die Bürgermeisterin

- 4) Ist das Grundstück mit einem Erbbaurecht belastet, tritt an die Stelle des Eigentümers der Erbbauberechtigte.
- 5) Grundstück im Sinne dieser Satzung ist jeder Grundstücksteil, der wirtschaftlich selbstständig genutzt werden kann. Das können das grundbuchliche Buchgrundstück, mehrere Buchgrundstücke oder auch nur Teile eines Buchgrundstücks sein.
- 6) Erschlossen ist ein Grundstück dann, wenn
 - a) ein Zuweg (Zugang, Zufahrt) zu der der Reinigung unterliegenden öffentlichen Straße (Erschließungsstraße) besteht oder
 - b) die Schaffung eines Zuweges (Zugang, Zufahrt) zu der der Reinigung unterliegenden öffentlichen Straße (Erschließungsstraße) tatsächlich und rechtlich möglich ist.
- 7) Bestandteil dieser Satzung sind die Klassifizierung (Anlage 1) und das Straßenverzeichnis (Anlage 2). Dieses definiert die Klassifizierung der durch die Stadt Velten und den Anlieger zu reinigenden Straßen sowie die Art und den Umfang der Reinigungspflicht. Die in der Anlage 3 aufgeführten Straßen sind Privatstraßen. Hier obliegt dem Eigentümer der Straßen die Reinigungspflicht und Winterwartung der Fahrbahnen und Gehwege.

§ 2

Übertragung der Reinigungspflicht

- 1) Die Reinigung aller öffentlichen Straßen, Wege, Gehwege sowie Plätze innerhalb der geschlossenen Ortslage und Straßen außerhalb der geschlossenen Ortslage, die an bebaute Grundstücke angrenzen, wird den Verpflichteten gemäß § 1 Abs. 3 und 4 der durch die öffentlichen Straßen erschlossenen Grundstücke übertragen soweit nicht gem. dieser Satzung in Verbindung mit der Klassifizierung (Anlage 1) und dem Straßenverzeichnis (Anlage 2) eine Reinigung durch die Stadt Velten erfolgt. In Privatstraßen (Anlage 3) entscheidet der Eigentümer der Fahrbahnen und Gehwege über die Art und den Umfang der Reinigung und Winterwartung.

Sind Verpflichtete gemäß § 1 Abs. 3 und 4 der durch die öffentliche Straße erschlossenen Grundstücke auf beiden Wege- und Straßenseiten reinigungspflichtig, so erstreckt sich die Reinigung bis zur Straßenmitte bzw. Mitte der gesamten Straßenanlage/Kreuzungsbereich bis Kreuzungsmitte.
- 2) Besteht für das Grundstück ein Erbbaurecht oder ein Nutzungsrecht für die in § 9 des Sachenrechtsbereinigungsgesetzes genannten natürlichen und juristischen Personen des privaten oder öffentlichen Rechts, so tritt an die Stelle des Grundstückseigentümers der Erbbauberechtigte oder der Nutzungsberechtigte. Bei ungeklärten Eigentumsverhältnissen nimmt derjenige die Pflicht des Grundstückseigentümers wahr, der die tatsächliche Sachherrschaft über das Grundstück ausübt.



Ofenstadt Velten

Die Bürgermeisterin

- 3) Soweit der Verpflichtete sich bei der Erfüllung seiner Reinigungspflicht eines Dritten bedient, wird er von seiner persönlichen Reinigungspflicht nicht befreit

§ 3

Umfang der Reinigungspflicht

- 1) Die Reinigung der Straßen und Gehwege durch die Reinigungspflichtigen hat regelmäßig in jeder ungeraden Kalenderwoche zu erfolgen.
Außergewöhnliche Verschmutzungen sind unverzüglich zu beseitigen. Die Verpflichtung des Verursachers, durch ihn verursachte außergewöhnliche Verunreinigung unverzüglich zu beseitigen, bleibt unberührt.
- 2) Die Reinigungspflicht umfasst die Reinigung der Anliegerseite der Fahrbahnen und Gehwege. Zur Fahrbahn gehören Radwege, Sicherheitsstreifen und Parkstreifen.
Gehwege sind insbesondere alle Straßenteile, die erkennbar von der Fahrbahn abgesetzt sind und deren Benutzung durch Fußgänger vorgesehen oder geboten ist. Als Gehwege gelten auch gemeinsame Rad- und Gehwege und Nebenanlagen.
Nebenanlagen sind insbesondere die Bankette, befestigte und unbefestigte Streifen zwischen der Grundstücksgrenze und dem Gehweg oder der Fahrbahn.
- 3) Die Reinigung und Pflege der Grünanlage in der Kochstraße westliche Seite und in der Breiten Straße führt die Stadt Velten von Fahrbahnkante bis zum Gehweg durch. Die Anlieger sind für die Reinigung des Gehweges und der Grünfläche von Gehweg bis Grundstücksgrenze verantwortlich.
In der Großen Promenade erfolgt die Reinigung der Grünfläche von der Fahrbahnkante bis einschließlich der zweiten Baumreihe von der Stadt Velten. Ab der zweiten Baumreihe bis zur Grundstücksgrenze obliegt die Reinigungspflicht den Anliegern.
- 4) Schmutz und Unrat jeglicher Art, wie z.B. Papier, Obstschalen, Fallobst und Laub sind vom Reinigungspflichtigen aufzunehmen und einer geordneten Entsorgung zuzuführen.
- 5) Schmutz und Unrat dürfen von den Reinigungspflichtigen weder Nachbargrundstücken zugekehrt noch in die Straßenabläufe, sonstige Entwässerungsanlagen, Straßen- oder Regenwassergräben, Baumscheiben, Hydrantendeckel oder andere öffentliche Anlagen und Einrichtungen gekehrt und zugeführt werden.



Ofenstadt Velten

Die Bürgermeisterin

§ 4

Übertragung der Winterwartung auf die Eigentümer und Umfang der Reinigungspflicht

- 1) Zur Reinigung gehört auch die Winterwartung gem. Straßenverzeichnis (Anlage 2). Verpflichtet sind die Eigentümer der durch die öffentlichen Straßen erschlossenen Grundstücke. § 2 Abs. 1 gilt entsprechend.
- 2) Die Winterwartung umfasst insbesondere das Schneeräumen auf den Fahrbahnen, Gehwegen sowie das Bestreuen der Gehwege.
Soweit in verkehrsberuhigten Bereichen (Zeichen 325 StVO) und anderen Straßen keine erkennbaren Gehwege vorhanden sind, gilt ein Streifen von 1,5 m Breite der Fahrbahn am Rand als Gehweg.
- 3) Die Gehwege sind grundsätzlich in einer Breite von 1,5 m von Schnee und Eis zu räumen. Sind von der Fahrbahn abgesetzte Gehwege schmaler, gilt die Räum- und Streupflicht für ihre gesamte Breite.
Der Schnee ist auf dem an die Fahrbahn grenzenden Teil des Gehweges oder wo dies nicht möglich ist, auf dem Fahrbahnrand so zu lagern, dass der Fahr- und Fußgängerverkehr nicht mehr als unvermeidbar behindert wird.
Die Abläufe von Entwässerungsanlagen und die Hydranten sind von Schnee und Eis freizuhalten. Schnee und Eis von Grundstücken dürfen nicht auf den Gehweg und die Fahrbahn verbracht werden.
- 4) Bei Eis- und Schneeglätte sind die in Abs. 2 benannten Flächen mit abstumpfenden Stoffen, wie Sand (keine Asche) zu bestreuen.
Die Verwendung von Salz oder sonstigen auftauenden Stoffen ist grundsätzlich verboten. Das gilt nicht:
 - a) in besonderen klimatischen Ausnahmefällen (z.B. Eisregen), in denen durch Einsatz von abstumpfenden Mitteln keine hinreichende Streuwirkung zu erzielen ist,
 - b) an besonders gefährlichen Stellen der Gehwege, wie z.B. Treppen, Rampen, Brückenauf- oder -abgängen, starken Gefälle- bzw. Steigungsstrecken, Dachentwässerungsanlagen.
- 5) In der Zeit von 7:00 – 20:00 Uhr sind Schnee und entstandene Glätte unverzüglich nach Beendigung des Schneefalls bzw. Entstehen der Glätte zu beseitigen. Nach 20:00 Uhr hat dies am folgenden Tag, werktags bis 07:00 Uhr und sonn- und feiertags bis 09:00 Uhr zu erfolgen.
- 6) Im Haltestellenbereich erfolgt die Beräumung und Bestreuung durch die Stadt.



Ofenstadt Velten

Die Bürgermeisterin

§ 5

Benutzungsgebühren

Die Stadt Velten erhebt für die von ihr durchgeführte Reinigung der öffentlichen Straßen Benutzungsgebühren nach einer besonderen Straßenreinigungsgebührensatzung, die auf dem Kommunalen Abgabengesetz des Landes Brandenburg in der jeweils gültigen Fassung beruht.

§ 6

Ordnungswidrigkeiten

- 1) Ordnungswidrig handelt, wer vorsätzlich oder fahrlässig:
 - a) seiner Reinigungspflicht gem. §§ 2- 4 dieser Satzung nicht nachkommt,
 - b) die nach § 3 Abs. 1 regelmäßigen Reinigungspflichten nicht erfüllt,
 - c) entgegen § 3 Abs. 4 dieser Satzung handelt,
 - d) die ihm nach § 4 Abs. 2 dieser Satzung obliegende Winterwartung nicht erfüllt,
 - e) entgegen § 4 Abs. 3 Abläufe in Entwässerungsanlagen, Hydranten nicht vom Eis und Schnee freihält,
 - f) entgegen § 4 Abs. 3 dieser Satzung Schnee und Eis von Grundstücken auf dem Gehweg oder der Fahrbahn ablagert,
 - g) entgegen § 4 Abs. 4 dieser Satzung auftauende Stoffe einsetzt
- 2) Für das Verfahren gelten die Vorschriften des Gesetzes über die Ordnungswidrigkeiten (OWiG) in der jeweils gültigen Fassung.
Zuständige Behörde im Sinne § 36 Abs. 1 Nr. 1 OWiG ist die Bürgermeisterin der Stadt Velten.
- 3) Ordnungswidrigkeiten können mit einer Geldbuße bis 1.000 € geahndet werden.

§ 7

Inkrafttreten, Außerkrafttreten

- 1) Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.
- 2) Gleichzeitig tritt die Straßenreinigungssatzung der Stadt Velten vom 08.11.2010, Amtsblatt 19. Jg./Nr. 6, S 5 vom 12.11.2010 zuletzt geändert am 03.11.2016 außer Kraft.

Velten, 22.03.2022

Ines Hübner
Bürgermeisterin

Anlage 1

zur Satzung über die Straßenreinigung in der Stadt Velten

Klassifizierung der Straßen

- Klasse 1: Die Reinigung der Fahrbahn einschließlich Winterwartung der Fahrbahn erfolgt durch die Stadt Velten.
Die Reinigung einschließlich Winterwartung der Gehwege erfolgt durch die Anlieger.
- Klasse 2: Die Winterwartung der Fahrbahn erfolgt durch die Stadt Velten.
Die Reinigung der Fahrbahn und Gehwege einschließlich der Winterwartung der Gehwege obliegt dem Anlieger.
- Klasse 3: Die Reinigung der Gehwege und Fahrbahn einschließlich Winterwartung der Gehwege erfolgt durch die Anlieger.

Anlage 2

zur Satzung über die Straßenreinigung in der Stadt Velten

Straßenverzeichnis

Legende

S = Zuständigkeit bei Stadt

A = Zuständigkeit bei Anlieger

Straßenname	Reinigungs-klasse	Straßenreinigung			Winterdienst	
		Fahrbahn Straßenrinne	Gehweg	Nebenanlagen	Fahrbahn	Gehweg
Adlerstonberg	3	A	A	A		A
Ahornstraße	2	A	A	A	S	A
Ahornstraße (Stichstraße zu den HausNr. 2a-e, 4a-g, 6 a-e, 8a-e)	3	A	A	A		A
Ameisenweg	3	A	A	A		A
Am Anger	3	A	A	A		A
Am Bernsteinsee	3	A	A	A		A
Am Fasanenhügel	3	A	A	A		A
Am Fünfruthenberg	3	A	A	A		A
Am Gleispark	1		S	S		S
Am Hafen	3	A	A	A		A
Am Heidekrug	3	A	A	A		A
Am Jägerberg	3	A	A	A		A
Am Kuschelhain ausgenommen vor HNr. 15 - 18 und 22 - 25 = Privat)	2	A	A	A	S	A
Am Kuschelhain (18 - 21)	3	A	A	A		A
Am Markt Fußgängerzone	1	S	S	S	S	S
Am Muhrgraben	3	A	A	A		A
Am Nordhang	3	A	A	A		A
Am Sportplatz	3	A	A	A		A
Am Tonberg	2	A	A	A	S	A
An der Roten Villa	3	A	A	A		A
Anglerweg	3	A	A	A		A
August-Paris-Straße	3	A	A	A		A
Auguststraße	3	A	A	A		A
Bärenklauer Weg	3	A	A	A		A
Bahnstraße	1	S	A	A	S	A
Beethovenweg	3	A	A	A		A

Straßenname	Reinigungs-klasse	Straßenreinigung			Winterdienst	
		Fahrbahn Straßenrinne	Gehweg	Nebenanlagen	Fahrbahn	Gehweg
Bergstraße (von Uhlandstraße bis Germendorfer Straße)	2	A	A	A	S	A
Bergstraße (von Mühlenstraße bis Uhlandstraße)	3	A	A	A		A
Berliner Straße	1	S	A	A	S	A
Birkenstr. (v. Parkallee zum Ameisenweg)	3	A	A	A		A
Borgsdorfer Weg	3	A	A	A		A
Bötzower Straße	2	A	A	A	S	A
Breite Straße	1	S	A	A	S	A
Buchenweg	3	A	A	A		A
Bullenwinkel	3	A	A	A		A
Chopinweg	3	A	A	A		A
Danckertstraße	3	A	A	A		A
Eibenweg	3	A	A	A		A
Eichenring	3	A	A	A		A
Eigenheimgasse	3	A	A	A		A
Elisabethstraße	3	A	A	A		A
Eichstädter Weg	3	A	A	A		A
Emma-Ihrer-Straße (von Poststraße bis Kita-Kinderland)	2	A	A	A	S	A
Emma-Ihrer-Straße (vor den Hausnummern 8-10)	3	A	A	A		A
Ernst-Thälmann-Straße	2	A	A	A	S	A
Ernst-Thälmann-Straße unbefestigte Straße	3	A	A	A		A
Feierabendweg	3	A	A	A		A
Feldblumenweg	3	A	A	A		A
Feldstraße	3	A	A	A		A
Fennstraße	3	A	A	A		A
Fichtestraße	3	A	A	A		A
Gartenstraße	3	A	A	A		A
Germendorfer Chaussee	1	S	A	A	S	A
Germendorfer Straße	1	S	A	A	S	A
Goethestraße	3	A	A	A		A
Grand-Couronne-Straße	3	A	A	A		A
Große Promenade	3	A	A	A		A
Grünstraße	3	A	A	A		A
Havelring	3	A	A	A		A
Hafenstraße	2	A	A	A	S	A

Straßenname	Reinigungs-klasse	Straßenreinigung			Winterdienst	
		Fahrbahn Straßenrinne	Gehweg	Nebenanlagen	Fahrbahn	Gehweg
Hans-Eichmann-Ring	3	A	A	A		A
Hasenwinkel	3	A	A	A		A
Hedwig-Koch-Becker-Straße	2	A	A	A	S	A
Heidestraße	3	A	A	A		A
Heidering	3	A	A	A		A
Helenenweg	3	A	A	A		A
Hennigsdorfer Straße	2	A	A	A	S	A
Herrmann-Aurel-Zieger-Straße	2	A	A	A	S	A
Hohenschöpping	3	A	A	A		A
Hohenschöppinger Straße	2	A	A	A	S	A
Hopfenweg	3	A	A	A		A
Industriestraße	3	A	A	A		A
Jacob-Plohn-Straße	2	A	A	A	S	A
Jahnstraße	3	A	A	A		A
Johann-Ackermann-Straße	2	A	A	A	S	A
Kanalstraße	2	A	A	A	S	A
Kantor-Gericke-Straße	3	A	A	A		A
Karlstraße	3	A	A	A		A
Karl-Liebknecht-Straße zwischen Viktoriastr. / Poststraße	2	A	A	A	S	A
Karl-Liebknecht-Straße zwischen Poststr. / W.-Pieck-Str.	3	A	A	A		A
Katersteig	2	A	A	A	S	A
Kiefernring	3	A	A	A		A
Kochstraße	2	A	A	A	S	A
Konarskistraße	3	A	A	A		A
Kreisbahnstraße	2	A	A	A	S	A
Kremmener Straße	3	A	A	A		A
Krumme Straße	3	A	A	A		A
Kurze Straße	3	A	A	A		A
Leegebrucher Weg	3	A	A	A		A
Lindensiedlung	3	A	A	A		A
Lindenstraße	1	S	A	A	S	A
Luchstraße	3	A	A	A		A
Luchwiesenweg	2		A	A		S
Luisenstraße	2	A	A	A	S	A
Marwitzer Trift	3	A	A	A		A
Mittelstraße	1	S	A	A	S	A
Mozartweg	3	A	A	A		A

Straßenname	Reinigungs-klasse	Straßenreinigung			Winterdienst	
		Fahrbahn Straßenrinne	Gehweg	Nebenanlagen	Fahrbahn	Gehweg
Mühlenstraße (von Germendorfer St	2	A	A	A	S	A
Mühlenstraße (von Wilhemstr. bis Kremmener Str.)	3	A	A	A		A
Mühlenweg	3	A	A	A		A
Müllerstraße	3	A	A	A		A
Museumsgasse	1		S	S		S
Nauener Straße	2	A	A	A	S	A
Nordhang	3	A	A	A		A
Oberkrämerweg	3	A	A	A		A
Oranienburger Straße	2	A	A	A	S	A
Parkallee	2	A	A	A	S	A
Parkweg	3	A	A	A		A
Pinnower Chaussee	2	S	A	A	S	A
Poststraße (nur die Doppelspur)	1	S	A	A	S	A
Poststraße (vor Haus-Nr. 42-49)	3	A	A	A		A
Rathausstraße	2	A	A	A	S	A
Ratsgasse	1		S	S		S
Richard-Blumenfeld-Straße	2	A	A	A	S	A
Rosa-Luxemburg-Straße	1	S	A	A	S	A
Rotdornweg	3	A	A	A		A
Sandweg	3	A	A	A		A
Schillerstraße	3	A	A	A		A
Schubertweg	3	A	A	A		A
Schulstraße	2	A	A	A	S	A
Seydlitzstraße	3	A	A	A		A
Siedlerweg	3	A	A	A		A
Taubenstraße	3	A	A	A		A
Tobias-Christoph-Feilner-Straße	2	A	A	A	S	A
Töpferweg	3	A	A	A		A
Uhlandstraße	3	A	A	A		A
Verbindungsweg	2	A	A	A	S	A
Viktoriastraße	1	S	A	A	S	A
Wagnerstraße	3	A	A	A		A
Waldstraße	3	A	A	A		A
Weidenweg	3	A	A	A		A
Weißdornweg	3	A	A	A		A
Westrandsiedlung (Nr. 3-28, 33-48, 53-66)	3	A	A	A		A

Straßenname	Reinigungs-klasse	Straßenreinigung			Winterdienst	
		Fahrbahn Straßenrinne	Gehweg	Nebenanlagen	Fahrbahn	Gehweg
Weststrandsiedlung (Nr. 1-2, 29-32, 49-52, 67-70, 75-80)	2	A	A	A	S	A
Wiesenweg	3	A	A	A		A
Wieselweg	3	A	A	A		A
Wilhelm-Pieck-Straße	3	A	A	A		A
Wilhelmstraße	1	S	A	A	S	A
Ziegeleiweg	3	A	A	A		A
Zeppelinstraße	3	A	A	A		A
Zum Kinderland	3	A	A	A		A
Zum Stichkanal	3	A	A	A		A
Zum Seitenarm	3	A	A	A		A
Zur Erinnerung	3	A	A	A		A

Anlage 3

zur Satzung über die Straßenreinigung in der Stadt Velten

Privatstraßen

Amalienstraße

Am Kuschelhain Fahrbahn vor Hausnummer 15 - 18 und 22 - 25

Am Markt (außer Fußgängerzone)

Am Storchennest

Birkenstraße (von Parkallee zum Am Jägerberg)

Carolinestraße

Fliederweg

Försterlake

Franz-Josef-Schweitzer-Platz

Hedwigpromenade

Henriettenring

Kurt-Ständer-Straße

Magdalenenstraße

Petersiliengasse

Poststraße Nr. 36 - 40 Parkflächen

Sophienstraße

Theresienstraße