

## Stellenausschreibung

Die Ofenstadt Velten, nur wenige Kilometer von der Bundeshauptstadt entfernt, liegt mit ihren ca. 12.800 Einwohnern landschaftlich reizvoll im Landkreis Oberhavel. Sie besticht durch ihre günstige Verkehrslage, die Nähe zur pulsierenden Metropole Berlin und bietet zugleich eine hohe Lebens- und Freizeitqualität.

In unserer modernen und leistungsorientierten Verwaltung ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine unbefristete Stelle als

### **Fachbereichsleitung für Bau und Stadtentwicklung (m/w/d)**

#### **Ihre Aufgaben:**

- ◆ Strategische und operative Leitung des Fachbereiches und zielgruppenorientierte Ausrichtung
- ◆ Mitberatung und Mitentscheidung von Angelegenheiten der Gesamtverwaltung und fachbereichsübergreifender Fragen
- ◆ Strategische Ausrichtung und Umsetzung der Stadtziele in alle Bereichen der Stadtentwicklungsplanung und Gebäudewirtschaft
- ◆ Steuerung von städtebaulich bedeutsamen Prozessen und Projekten
- ◆ Beratung von Bürgern, Kommissionen und Stadtverordneten in allen Fragen des Fachbereiches
- ◆ Vertretung des Fachbereiches in Ausschüssen sowie Erarbeitung von SVV-Vorlagen
- ◆ Inhaltliche Steuerung und Mitarbeiterführung im Fachbereich mit Wahrnehmung von Personal-, Finanz- und Organisationsverantwortung
- ◆ Sachbearbeitende Tätigkeiten des Bereiches (Besonders schwierige Einzelfälle und solche von grundsätzlicher Bedeutung)
- ◆ Aktive Mitgestaltung der Städtebaulichen Planung, einschl. FNP, Verkehrs-, Bauleit-, Grünflächen- u. Landschaftsrahmenplanung - Festlegung Planungsziele, Entwicklungsplanung

Die Aufzählung ist nicht abschließend. Änderungen des Aufgabengebietes sowie der Struktur sind möglich.

#### **Ihr Profil:**

- ◆ Erfolgreich abgeschlossenes Fachhoch- /Hochschulstudium aus dem Bereich Stadt- und Regionalplanung bzw. eine gleichwertige Qualifikation mit entsprechender Berufserfahrung
- ◆ Angewandte fundierte Fachkenntnisse im Bereich Baurecht, Verwaltungsrecht, Vergaberecht
- ◆ Fachkenntnisse im kommunalen Finanz- und Haushaltswesen
- ◆ mehrjährige einschlägige Berufserfahrung im Verwaltungsbereich
- ◆ Erfahrungen im Umgang mit einem geographischen Informationssystem (GIS)
- ◆ Nachweisliche mehrjährige Führungserfahrung von Teams oder Projekten

- ◆ Erfahrungen mit kommunalpolitischen Funktionsträgern und der Arbeit in verschiedenen Gremien (z.B. Stadtverordnetenversammlung, Bauausschuss)
- ◆ Führerschein Klasse B

Wünschenswert ist eine aktive Mitgliedschaft in der Freiwilligen Feuerwehr Velten bzw. eine absolvierte feuerwehrtechnische Ausbildung.

#### Wir bieten:

- ◆ einen unbefristeten Arbeitsvertrag
- ◆ eine wöchentliche Arbeitszeit von 39,5 Stunden
- ◆ eine leistungsgerechte Eingruppierung in die Entgeltgruppe 12 TVöD
- ◆ Möglichkeit der Zahlung einer monatlichen Fachkräftezulage
- ◆ jährliche Sonderzahlungen
- ◆ eine betriebliche Zusatzversorgung für Beschäftigte
- ◆ vermögenswirksame Leistungen
- ◆ Leistungsentgelt basierend auf Zielvereinbarungen
- ◆ Zahlung einer monatlichen Gesundheitsprämie
- ◆ Urlaubsanspruch von 30 Tagen/ Jahr (5 Tage Woche) und fachbereichsinterner Teamtag
- ◆ einen modern ausgestatteten Arbeitsplatz mit flexibler Gestaltungsmöglichkeit der Arbeitszeit
- ◆ Möglichkeit des mobilen Arbeitens gemäß der aktuellen Dienstvereinbarung
- ◆ individuelle und bedarfsorientierte Fortbildungsmöglichkeiten
- ◆ eine verantwortungsvolle, interessante und abwechslungsreiche Tätigkeit

#### Sind Sie interessiert?

Dann senden Sie bitte Ihre aussagefähige Bewerbung mit den üblichen Unterlagen (Bewerbungsschreiben, Lebenslauf, Zeugnisse, Beurteilungen) **bis zum 21.07.2022** vorzugsweise elektronisch per E-Mail an **[bewerbung@velten.de](mailto:bewerbung@velten.de)** (ausschließlich im pdf-Format, andere Formate werden nicht berücksichtigt) oder alternativ per Post (mit ausreichend frankiertem Rückumschlag) an Stadt Velten, Bereich Personal/vertraulich, Rathausstr. 10, 16727 Velten

Die Stadt Velten fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeitenden. Diese Stelle ist gleichermaßen für jedes Geschlecht geeignet. Wir begrüßen deshalb Bewerbungen von allen Interessierten, unabhängig von deren kultureller und sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität und Orientierung.

Zur Geltendmachung der Rechte für schwerbehinderte beziehungsweise gleichgestellte behinderte Menschen ist mit Einreichung der Bewerbungsunterlagen die Vorlage der entsprechenden amtlichen Nachweise erforderlich.

Kosten, die im Zusammenhang mit der Bewerbung stehen, insbesondere Reisekosten werden durch die Stadt Velten nicht erstattet.

#### Haben Sie noch Fragen?

Für weitere Auskünfte zur Stellenausschreibung steht Ihnen in der Personalabteilung Frau Janiszewski, Tel.: 03304/379-152 oder unter **[janiszewski@velten.de](mailto:janiszewski@velten.de)** gerne zur Verfügung.

Informationen über die Stadt Velten finden Sie unter **[www.velten.de](http://www.velten.de)**.

